

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛИЖАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26.05.2023  | пгт Селижарово | № 174 |

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства

и социальной сферы Селижаровского муниципального округа

к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Селижаровского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2023 - 2024 годов, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Администрация Селижаровского муниципального округа *постановляет*:

1. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Селижаровского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Селижаровского муниципального округа Тверской области в сети Интернет http://селижаровский-округ.рф .

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Селижаровского муниципального округа Тверской области А.Ю.Гусева.

|  |  |
| --- | --- |
|  Глава Селижаровского муниципального округа | М.П. Петрушихин |

*Приложение*

*к постановлению администрации*

*Селижаровского муниципального округа*

 *от 26.05.2023 № 174*

Комплексный план

мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства

и социальной сферы Селижаровского муниципального округа

к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятие | Срокисполнения | Ответственныйисполнитель |
| 1. | Образование при администрации Селижаровского муниципального округа комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно – коммунального хозяйства и социальной сферы Селижаровского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов (далее – Комиссия), утверждение состава Комиссии и Положения о Комиссии | до 01.06.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округа  |
| 2. | Проведение обследования технического состояния инженерной инфраструктуры, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы | до 15.06.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округа,Отдел по работе с территориями Администрации Селижаровского муниципального округа,ООО «УК «ВолгоСервис»,Отдел образования Администрации Селижаровского муниципального округа,Отдел культуры Администрации Селижаровского муниципального округа, ГБУЗ «Селижаровская центральная районная больница»,Селижаровское МУП «Тепловые сети»,Селижаровское МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» |
| 3. | Разработка плана мероприятий по подготовке объектов жилищно – коммунального хозяйства и социальной сферы Селижаровского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2023 - 2024 годов | до 30.06.2023 г.  | Администрация Селижаровского муниципального округа, Отдел образования Администрации Селижаровского муниципального округа, Отдел культуры Администрации Селижаровского муниципального округа, ГБУЗ «Селижаровская центральная районная больница», Селижаровское МУП «Тепловые сети», Селижаровское МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство»  |
| 4. | Представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области комплексного плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Селижаровского муниципального округа в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов | до 30.06.2023 г. | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |
| 5. | Представление в Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа актов о техническом состоянии многоквартирных жилых домов Селижаровского муниципального округа | до 30.06.2023 г. | Отдел по работе с территориями Администрации Селижаровского муниципального округаООО «УК «ВолгоСервис» |
| 6. | Предоставление сводного отчета о техническом состоянии многоквартирных жилых домов Селижаровского муниципального округа в ГУ «Государственная жилищная инспекция» Тверской области | до 01.08.2023 г. | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |
|  | Проведение промывки теплоэнергетического оборудования (котлов, теплообменных аппаратов), теплового оборудования (тепловых пунктов, внутренних систем отопления, тепловых сетей) независимо от их форм собственности  | 16.05.2023 – 31.08.2023 гг.  | Администрация Селижаровского муниципального округа, Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа,Селижаровское МУП «Тепловые сети»,Отдел образования Администрации Селижаровского муниципального округа, Отдел культуры Администрации Селижаровского муниципального округа, ГБУЗ «Селижаровская центральная районная больница» |
| 7. | Образовать комиссию по проведению диагностики и гидравлических испытаний теплоэнергетического оборудования (котлов, теплообменных аппаратов), теплового оборудования (тепловых пунктов, внутренних систем отопления, тепловых сетей), обследованию основного оборудования котельных независимо от их форм собственности с участием представителей Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору | 16.05.2023 – 31.08.2023 гг. | Администрация Селижаровского муниципального округа, Селижаровское МУП «Тепловые сети» |
| 8. | Проведение диагностики и гидравлических испытаний теплоэнергетического оборудования (котлов, теплообменных аппаратов), теплового оборудования (тепловых пунктов. внутренних систем отопления, тепловых сетей), обследованию основного оборудования котельных независимо от их форм собственности.Акты гидравлических испытаний направить в Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа  | 16.05.2023 – 31.08.2023 гг. | Селижаровское МУП «Тепловые сети» |
| 9. | Проведение практических занятий с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства | до 31.08.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округаорганизации коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства |
| 10. | Формирование аварийных запасов материально – технических ресурсов в эксплуатирующих организациях для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2023 – 2024 гг.Направление информации в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства тверской области | до 01.09.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округа,предприятия и организации жилищно - коммунальногокомплекса Селижаровского муниципального округа. Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |
| 11. | Предоставление в ГУ «Государственная жилищная инспекция» Тверской области реестра паспортов готовности жилищного фонда с указанием сведений о наличии договоров на обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также актов технического обслуживания внутридомового газового оборудования | до 15.09.2023 г. | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |
| 12. | Представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области реестра актов проведения гидравлических испытаний теплоэнергетического оборудования (котлов, теплообменных аппаратов), теплового оборудования (тепловых пунктов, внутренних систем отопления, тепловых сетей) независимо от их форм собственности | до 15.09.2023г. | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |
| 13. | Организация обеспечения топливом (дровами) населения | до 15.09.2023 г. | Отдел по работе с территориями Администрации Селижаровского муниципального округа  |
| 14. | Проведение мероприятий по созданию нормативных эксплутационных запасов топлива для отопительных и производственно – отопительных котельныхНаправление информации о результатах проведения мероприятий в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства тверской области | до 15.09.2023 г.до 15.09.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округаСелижаровское МУП «Тепловые сети»  учреждения социальной сферы Селижаровского муниципального округаОтдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |
| 15. | Подготовка автодорог, механизмов, автотранспорта к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов. Создание запасов материалов и песко-соляной смеси | до 15.09.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округаОтдел по работе с территориями Администрации Селижаровского муниципального округапредприятия сферы дорожной деятельности Селижаровского муниципального округа |
| 16. | Представление в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области обобщенных статистических данных по Селижаровскому муниципальному округу по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1- ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» | июнь – октябрь 2023 г. ежемесячно, до 2-го числа месяца, следующего за отчетным | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа  |
| 17. | Уточнение плана действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы | до 15.09.2023 | Администрация Селижаровского муниципального округа |
| 18. | Проведение пробных топок для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы; представление актов в Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа Представление реестра актов проведения пробных топок в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области | с 01.09.2023 г. до начала отопительного периодадо 15.09.2023 г.  | Селижаровское МУП «Тепловые сети»Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа  |
| 19. | Проверка готовности потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов с составлением актов и выдачей паспортов готовности, информацию об итогах направить в Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса | до 15.09.2023 г. | Администрация Селижаровского муниципального округаОтдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа  |
| 20. | Проверка готовности теплоснабжающей организации к работе в осенне-зимний период 2023 - 2024 годов с составлением акта и выдачей паспорта готовности, информацию об итогах направить в Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса | до 15.09.2023 | Администрация Селижаровского муниципального округаОтдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа  |
| 21. | Подготовка проекта нормативно-правового акта о начале отопительного периода и поэтапном подключении потребителей тепловой энергии | до 01.10.2023 | Администрация Селижаровского муниципального округаОтдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа  |
| 22. | Представление информации в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области о технологических нарушениях, об отказе и авариях на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Селижаровского муниципального округа | с 01.10.2023по 01.05.2024 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, транспорта и благоустройства Администрации Селижаровского муниципального округа |